

Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Nadějkov č.7, 30.12.2011
--

v zasedací síni Obecního úřadu, od 19 hodin

Přítomni: Jiří Benda, Romana Cimrová, Zdeněk Černý, Jiří Dušek, Josef Dvořák, Jindřich Fara, Stanislav Hejna, , Jaroslav Kotalík, Arnošt Novák, Miroslav Šach, Pavel Šitner, Josef Šít, Jan Veselý

Omluveni: Josef Kolář,

Nepřítomni: Dvořák Josef, Dvořák Marek

Hosté: Venca Strouhal, St. Benda, Dvořák Jaroslav ml.

Starosta přivítal přítomné, konstatoval, že zastupitelstvo je schopné usnášení a navrhnul jako zapisovatele M. Chocholatou a ověřovatele zápisu: P.Šitnera a J.Šíta

Návrh programu:

1. Pohostinství Strouhal – vyrovnání
2. Pozemky
3. Rozpočtové změny
4. Rozpočtové provizorium na rok 2012
5. DSMO Čertovo Břemeno (rozpočet a bezúplatný převod majetku) a Venkov
6. vodné
7. změna vyhlášky č.2/2008
8. ostatní

**Usnesení č. 56/11:** Zastupitelstvo schválilo program zasedání se změnou pořadí bodů oproti zveřejněnému programu.

Hlasování: 12 hlasů pro. V tomto zápisu je program uveden podle této změny.

Dostavil se Josef Dvořák, takže přítomno 13 členů

### **1. Pohostinství Strouhal – vyrovnání**

Starosta informoval o jednání rady ve věci vyrovnání s panem Václavem Strouhalem v kinobaru. Návrh pana Strouhala je za zhotovení sociálního zařízení a barového pultu cenu 60 000 Kč. Vzduchotechniku a elektroinstalaci odstraní na své náklady.

Obec nechala vyhotovit posudek na zmíněné opravy panem Antonínem Pickou. Ten odhadl pořizovací cenu 91 275 Kč bez opotřebením cena 47 000 Kč + 10 000 Kč za barový pult.

Účetní obce byla pověřena zjištěním stavu pohledávek vůči panu Strouhalovi. Byla proto přestávka a předjednáán další bod. Potom se zasedání k tomuto bodu vrátilo. Pro přehlednost je v tomto zápisu tento bod sepsán najednou.

Účetní obce tedy vysvětlila stav pohledávek vůči p. Strouhalovi.

Proběhla kratší rozprava o dalším využití kinobaru, z této rozpravy nevyšel žádný závěr, pouze pan Jiří Benda připomněl nutnost oddělení provozu kinobaru a baru – jedná se o spotřebu vody a elektrické energie.

**Usnesení č. 57/11:** Zastupitelstvo schválilo uzavření dohody o převzetí technického zhodnocení ve výši 46 786 Kč a o odkoupení barového pultu v ceně 10 000 Kč.

Hlasování: 11 hlasů pro, 2 hlasy se zdržely

### **2. Pozemky**

a) Jiří Sosnovec z Tábora, který vlastní dům v Brtci, podal žádost na odprodání obecního pozemku u jeho domu, v k.ú. Brtec, obci Nadějkov, stavební p.č. 38/2 o výměře 61 m<sup>2</sup>. Záměr byl řádně zveřejněn od 28.11.do 30.12.2011, bez připomínek.

**Usnesení č. 58/11:** Zastupitelstvo schválilo prodej pozemku p Sosnovcovi za 70 Kč za 1m<sup>2</sup>.

Poplatky budou hrazeny podle zákona. Hlasování: 13 hlasů pro

b) Václav Prášek z Petříkovic podal žádost o odprodej obecního pozemku v obci Nadějkov a k.ú.Petříkovice, p.č. 133 (ZE) o výměře 1067 m<sup>2</sup>. Záměr byl řádně zveřejněn, bez připomínek. Vystoupil p. Šitner s návrhem vyměnit pozemek nebo pronajmout.

**Usnesení 59/11:** Zastupitelstvo souhlasí s návrhem p. Šitnera pozemek pronajmout nebo vyměnit a rozhodlo zveřejnit záměr pronajmout jej. Hlasování: 13 hlasů pro

### 3. Rozpočtové změny

byly dodány členům zastupitelstva v papírové formě dostatečně dlouho před zasedáním.

**Usnesení č. 60/11:** Zastupitelstvo schválilo rozpočtovou změnu č.4 k 30.12.2011 takto: v příjmech i výdajích je ve výši 1.284.857,-Kč. Hlasování: 13 hlasů pro.

P.Šitner žádal o vysvětlení, proč je osvětlená celá ul. Homolská, zda by nebylo možné část zhasnout. Úkolem byl pověřen pan St. Benda.

R.Cimková žádala vysvětlení, kolik byl poskytnut příspěvek obce pro MS Větrov na opravu spol. místnosti ve Starcově Lhotě.

### 4. Rozpočtové provizorium

Starosta oznámil, že po dohodě s finančním výborem nebude rozpočet pro rok 2012 schvalován na tomto zasedání. Předseda FV předpokládá, že návrh rozpočtu bude FV projednán nejpozději do konce druhého týdne v lednu, potom vyvěšen a po řádné době o něm může být jednáno a schváleno.

**Usnesení č. 61/11:** Zastupitelstvo schválilo Rozpočtové provizorium takto: hrazeny budou pouze výdaje na činnosti spojené s výkonem státní správy, závazky vyplývající z uzavřených smluv, příspěvky na provoz zřízeným organizacím a nejnutnější výdaje na zabezpečení běžného provozu úřadu a samotného fungování obce.

Hlasování: 13 hlasů pro

**Usnesení č. 62/11:** Zastupitelstvo přijalo plán prací na sestavení rozpočtu takto: v prvním lednovém týdnu bude vyhotoven návrh, ve druhém lednovém týdnu bude zasedat finanční výbor a do konce ledna bude rozpočet schválen.

Hlasování: 13 hlasů pro

### 5. DSMO (Mikroregion) Čertovo Břemeno a Venkov

**Usnesení č. 63/11:** Zastupitelstvo vzalo na vědomí rozpočet mikroregionu **Čertovo Břemeno**: návrh rozpočtu na rok 2012, zveřejněn byl 15.11.2011. Příjmy i výdaje ve výši 158.435,-Kč. Zároveň zastupitelstvo vzalo na vědomí, že **DSMO Venkov** přijímá rozpočtové provizorium pro začátek roku 2012. Hlasování: 13 hlasů pro

**Usnesení č. 64/11:** Zastupitelstvo schválilo bezúplatný převod majetku od DSMO Čertovo Břemeno: 1 ks turistického posezení v hodnotě 11.720,-Kč. Hlasování: 13 hlasů pro

### 6. Vodné

Účetní přednesla to, co zjistila od firmy ČEVAK a jednalo se o tom naposledy. Zvýšení vodného je jen vlivem DPH. Zástupce ČEVAKu předloží vyúčtování hospodaření od 1.6.2011 do konce roku 2011.

**Usnesení č. 65/11:** Zastupitelstvo schválilo sazbu vodného pro domácnosti a ostatní odběratele ve výši 22,73,-Kč za 1 m<sup>3</sup>, tato cena je bez DPH. Hlasování: 13 hlasů pro

### 7. Vyhláška č.2/2008

o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů

**Usnesení č. 66/11:** Zastupitelstvo schválilo změnu vyhlášky č.2/2008 v těchto bodech:

- zvýšení poplatku na 440,-Kč za osobu a objekt
- splatnost posunout do konce srpna

- od poplatku osvobodit osoby, které mají místo trvalého pobytu v ohlašovně, tj. adresa OÚ – Nám.P.Chocholouška 6, Nadějkov (jde o osoby, které ve správním řízení přišly o místo trvalého pobytu)
- v čl.6, odst. (2) „Osvobození a úlevy se mění částka ze 170 na 220 Kč, tj ½ výše poplatku.

Hlasování: 13 hlasů pro

## 8. Ostatní

R.Cimková se zajímala, jestli už obec dělala soupis majetku v objektu čp.5 – Součkoviny. Starosta odpověděl, že se zatím sepisuje smlouva a majitelé nyní objekt vyklízejí.

Josef Šít se ptal na opravu silnice na Milevsko. Starosta odpověděl, že se to „na Kraji nepodařilo zúradovat a také není politická vůle“, což vyplývá ze zdůvodnění od ředitelky SÚS Tábor..

S. Hejna přednesl žádost SDH Nadějkov: motorová pila, el. centrála, oprava automobilů a techniky, kára za auto, školení bezpečnosti práce s motorovou pilou.

Zapsala: Marcela Chocholátá

Ověřili:

Pavel Šitner

Josef Šít

místostarosta Stanislav Hejna

starosta Zdeněk Černý

Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Nadějkov č.7, 30.12.2011
--

v zasedací síni Obecního úřadu, od 19 hodin

Přítomni: Jiří Benda, Romana Cimrová, Zdeněk Černý, Jiří Dušek, Josef Dvořák, Jindřich Fara, Stanislav Hejna, , Jaroslav Kotalík, Arnošt Novák, Miroslav Šach, Pavel Šitner, Josef Šít, Jan Veselý

Omluveni: Josef Kolář,

Nepřítomni: Dvořák Josef, Dvořák Marek

Hosté: Venca Strouhal, St. Benda, Dvořák Jaroslav ml.

Starosta přivítal přítomné, konstatoval, že zastupitelstvo je schopné usnášení a navrhnul jako zapisovatele M. Chocholatou a ověřovatele zápisu: P.Šitnera a J.Šíta

Návrh programu:

1. Pohostinství Strouhal – vyrovnání
2. Pozemky
3. Rozpočtové změny
4. Rozpočtové provizorium na rok 2012
5. DSMO Čertovo Břemeno (rozpočet a bezúplatný převod majetku) a Venkov
6. vodné
7. změna vyhlášky č.2/2008
8. ostatní

**Usnesení č. 56/11:** Zastupitelstvo schválilo program zasedání se změnou pořadí bodů oproti zveřejněnému programu.

Hlasování: 12 hlasů pro. V tomto zápisu je program uveden podle této změny.

Dostavil se Josef Dvořák, takže přítomno 13 členů

### **1. Pohostinství Strouhal – vyrovnání**

Starosta informoval o jednání rady ve věci vyrovnání s panem Václavem Strouhalem v kinobaru. Návrh pana Strouhala je za zhotovení sociálního zařízení a barového pultu cenu 60 000 Kč. Vzduchotechniku a elektroinstalaci odstraní na své náklady.

Obec nechala vyhotovit posudek na zmíněné opravy panem Antonínem Pickou. Ten odhadl pořizovací cenu 91 275 Kč bez opotřebenění cena 47 000 Kč + 10 000 Kč za barový pult.

Účetní obce byla pověřena zjištěním stavu pohledávek vůči panu Strouhalovi. Byla proto přestávka a předjednáán další bod. Potom se zasedání k tomuto bodu vrátilo. Pro přehlednost je v tomto zápisu tento bod sepsán najednou.

Účetní obce tedy vysvětlila stav pohledávek vůči p. Strouhalovi.

Proběhla kratší rozprava o dalším využití kinobaru, z této rozpravy nevyšel žádný závěr, pouze pan Jiří Benda připomněl nutnost oddělení provozu kinobaru a baru – jedná se o spotřebu vody a elektrické energie.

**Usnesení č. 57/11:** Zastupitelstvo schválilo uzavření dohody o převzetí technického zhodnocení ve výši 46 786 Kč a o odkoupení barového pultu v ceně 10 000 Kč.

Hlasování: 11 hlasů pro, 2 hlasy se zdržely

### **2. Pozemky**

a) Jiří Sosnovec z Tábora, který vlastní dům v Brtci, podal žádost na odprodání obecního pozemku u jeho domu, v k.ú. Brtec, obci Nadějkov, stavební p.č. 38/2 o výměře 61 m<sup>2</sup>. Záměr byl řádně zveřejněn od 28.11.do 30.12.2011, bez připomínek.

**Usnesení č. 58/11:** Zastupitelstvo schválilo prodej pozemku p Sosnovcovi za 70 Kč za 1m<sup>2</sup>.

Poplatky budou hrazeny podle zákona. Hlasování: 13 hlasů pro

b) Václav Prášek z Petříkovic podal žádost o odprodej obecního pozemku v obci Nadějkov a k.ú.Petříkovice, p.č. 133 (ZE) o výměře 1067 m<sup>2</sup>. Záměr byl řádně zveřejněn, bez připomínek. Vystoupil p. Šitner s návrhem vyměnit pozemek nebo pronajmout.

**Usnesení 59/11:** Zastupitelstvo souhlasí s návrhem p. Šitnera pozemek pronajmout nebo vyměnit a rozhodlo zveřejnit záměr pronajmout jej. Hlasování: 13 hlasů pro

### 3. Rozpočtové změny

byly dodány členům zastupitelstva v papírové formě dostatečně dlouho před zasedáním.

**Usnesení č. 60/11:** Zastupitelstvo schválilo rozpočtovou změnu č.4 k 30.12.2011 takto: v příjmech i výdajích je ve výši 1.284.857,-Kč. Hlasování: 13 hlasů pro.

P.Šitner žádal o vysvětlení, proč je osvětlená celá ul. Homolská, zda by nebylo možné část zhasnout. Úkolem byl pověřen pan St. Benda.

R.Cimková žádala vysvětlení, kolik byl poskytnut příspěvek obce pro MS Větrov na opravu spol. místnosti ve Starcově Lhotě.

### 4. Rozpočtové provizorium

Starosta oznámil, že po dohodě s finančním výborem nebude rozpočet pro rok 2012 schvalován na tomto zasedání. Předseda FV předpokládá, že návrh rozpočtu bude FV projednán nejpozději do konce druhého týdne v lednu, potom vyvěšen a po řádné době o něm může být jednáno a schváleno.

**Usnesení č. 61/11:** Zastupitelstvo schválilo Rozpočtové provizorium takto: hrazeny budou pouze výdaje na činnosti spojené s výkonem státní správy, závazky vyplývající z uzavřených smluv, příspěvky na provoz zřízeným organizacím a nejnutnější výdaje na zabezpečení běžného provozu úřadu a samotného fungování obce.

Hlasování: 13 hlasů pro

**Usnesení č. 62/11:** Zastupitelstvo přijalo plán prací na sestavení rozpočtu takto: v prvním lednovém týdnu bude vyhotoven návrh, ve druhém lednovém týdnu bude zasedat finanční výbor a do konce ledna bude rozpočet schválen.

Hlasování: 13 hlasů pro

### 5. DSMO (Mikroregion) Čertovo Břemeno a Venkov

**Usnesení č. 63/11:** Zastupitelstvo vzalo na vědomí rozpočet mikroregionu **Čertovo Břemeno**: návrh rozpočtu na rok 2012, zveřejněn byl 15.11.2011. Příjmy i výdaje ve výši 158.435,-Kč. Zároveň zastupitelstvo vzalo na vědomí, že **DSMO Venkov** přijímá rozpočtové provizorium pro začátek roku 2012. Hlasování: 13 hlasů pro

**Usnesení č. 64/11:** Zastupitelstvo schválilo bezúplatný převod majetku od DSMO Čertovo Břemeno: 1 ks turistického posezení v hodnotě 11.720,-Kč. Hlasování: 13 hlasů pro

### 6. Vodné

Účetní přednesla to, co zjistila od firmy ČEVAK a jednalo se o tom naposledy. Zvýšení vodného je jen vlivem DPH. Zástupce ČEVAKu předloží vyúčtování hospodaření od 1.6.2011 do konce roku 2011.

**Usnesení č. 65/11:** Zastupitelstvo schválilo sazbu vodného pro domácnosti a ostatní odběratele ve výši 22,73,-Kč za 1 m<sup>3</sup>, tato cena je bez DPH. Hlasování: 13 hlasů pro

### 7. Vyhláška č.2/2008

o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů

**Usnesení č. 66/11:** Zastupitelstvo schválilo změnu vyhlášky č.2/2008 v těchto bodech:

- zvýšení poplatku na 440,-Kč za osobu a objekt
- splatnost posunout do konce srpna

- od poplatku osvobodit osoby, které mají místo trvalého pobytu v ohlašovně, tj. adresa OÚ – Nám.P.Chocholouška 6, Nadějkov (jde o osoby, které ve správním řízení přišly o místo trvalého pobytu)
- v čl.6, odst. (2) „Osvobození a úlevy se mění částka ze 170 na 220 Kč, tj ½ výše poplatku.

Hlasování: 13 hlasů pro

## 8. Ostatní

R.Cimková se zajímala, jestli už obec dělala soupis majetku v objektu čp.5 – Součkoviny. Starosta odpověděl, že se zatím sepisuje smlouva a majitelé nyní objekt vyklízejí.

Josef Šít se ptal na opravu silnice na Milevsko. Starosta odpověděl, že se to „na Kraji nepodařilo zúradovat a také není politická vůle“, což vyplývá ze zdůvodnění od ředitelky SÚS Tábor..

S. Hejna přednesl žádost SDH Nadějkov: motorová pila, el. centrála, oprava automobilů a techniky, kára za auto, školení bezpečnosti práce s motorovou pilou.

Zapsala: Marcela Chocholátá

Ověřili:

Pavel Šitner

Josef Šít

místostarosta Stanislav Hejna

starosta Zdeněk Černý