

# Městský úřad Jistebnice

## stavební úřad

Náměstí č.p. 1, 391 33 Jistebnice, tel. : 381 273 288, E – mail : [obec@jistebnice.cz](mailto:obec@jistebnice.cz), dat.schránky : dvibdsi

Č.j.: OBJI/1121/2016 - 4  
Vyřizuje: Radmila Jelínková

V Jistebnici : 20.10.2016

Obec Nadějkov zastoupení : Bc. Monika Michálková  
Nám.Prokopa Chocholouška 6 Nedbalova č.p. 1897  
Nadějkov Tábor

IČ : 00249891 14.7.1983

## ROZHODNUTÍ

### ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

- Veřejná vyhláška -

#### Výroková část:

Městský úřad Jistebnice, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 29.8.2016 podal

**Obec Nadějkov, IČ: 00249891, nám. Prokopa Chocholouška č.p. 6, 398 52 Nadějkov, kterého zastupuje : Bc.Monika Michálková, nar. 14.7.1983, Nedbalova č.p. 1897, 390 01 Tábor (dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:**

**Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

#### rozhodnutí o umístění stavby

**Rekonstrukce chodníků podél komunikace II/123 v obci Nadějkov – I. etapa, na pozemcích 130,140,84/1,84/2,85,86, 146/1, 155, 36, 35,156/1,129 ,pč.498/2,348/7,348/12,1041/6,349/15 , 1030/1, 1041/1,1030/2, 1030/3,1039, 559,499,1044/6,1044/1,1040/9,1041/15,346/1,346/2,346/4,597/2,345/1,PK-(pč. 348/1) v kat. území Nadějkov (dále jen "stavba") na pozemku st. p. 35 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 36 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 84/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 84/2 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 85 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 86 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 129 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 130 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 140 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 146/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 155 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 156/1 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 345/1 (zahrada), parc. č. 346/1 (ostatní plocha), parc. č. 346/2 (zahrada), parc. č. 346/4 (trvalý travní porost), parc. č. 348/7 (ostatní plocha), parc. č. 348/12 (ostatní plocha), parc. č. 349/15 (trvalý travní porost), parc. č. 498/2 (zahrada), parc. č. 499 (vodní plocha), parc. č. 559 (zahrada), parc. č. 597/2 (zahrada), parc. č. 1030/1 (ostatní plocha), parc. č. 1030/2 (ostatní plocha), parc. č. 1030/3 (ostatní plocha), parc. č. 1039 (ostatní plocha), parc. č. 1040/9 (ostatní plocha), parc. č. 1041/1 (ostatní plocha), parc. č. 1041/6 (ostatní plocha), parc. č. 1041/15 (ostatní plocha), parc. č. 1044/1 (ostatní plocha), parc. č. 1044/6 (ostatní plocha), p. p. p. 348/1 v katastrálním území Nadějkov.**

#### Druh a účel umisťované stavby:

Rekonstrukce chodníků a veřejných prostranství jsou řešeny podél hlavní komunikace – průtahu silnice II. třídy 123 od centra obce ke křižovatce na konci zastavěné části obce směrem k obci Chyšky. Délka trasy je cca 500 m – chodníky jsou v délce cca 500 m po pravé straně a po levé cca 150m.

Všechny chodníky jsou minimální šířky 1.5m. Pro pohodlný a plynulý průchod obcí jsou navrženy tři místa pro přecházení, která budou řádně označena. U centra obce, na začátku úseku řešeného území, je umístěn přechod pro chodce a autobusová zastávka ve směru na obec Jistebnice. V úseku za rybníkem je naplánována autobusová zastávka v obou směrech. Všechny autobusové zastávky budou vyznačeny svislým i vodorovným dopravním značením s výškou nástupní hrany 20cm. Celý projekt je doplněn zelení pro zvýšení bezpečnosti při pohybu obcí, stávající komunikace nebude mít menší šířku než 6,5m.

**I.Etapa** zahrnuje chodník po pravé straně ve směru z centra obce na její konec směr Chyšky vč. přechodu pro chodce a tří míst pro přecházení. Dále první etapa zahrnuje chodník po levé straně zakončený v křižovatce u hřbitova a úpravu a vybudování nových autobusových zastávek. Všechny autobusové zastávky budou vyznačeny svislým i vodorovným dopravním značením s výškou nástupní hrany 20 cm. Jsou navrženy chodníky v délce celkem cca 500 m a rekonstrukce některých kanalizačních vpustí.

Jsou navržena 4 svítidla VO jako doplnění stávajícího osvětlení uličního profilu

Jsou navrženy 3 autobusové zastávky v pruhu

Je navržena rekonstrukce 13 uličních vpustí z toho dvě s bočním vtokem a doplnění 5 nových.

Členění na jednotlivé stavební objekty :

**SO 101 (ETAPA1)** chodník pravý, směrem z centra obce do obce Chyšky - těleso chodníku cca 500m délky a 1,5 – 2m šířky, SO 102a a dvě místa pro přecházení

**SO 103(ETAPA1)** přechod pro chodce u autobusové zastávky

**SO104(ETAPA1)** autobusová zastávka 12m délky umístěná v pruhu

**SO 105(ETAPA1)** chodník levý, směrem z centra obce do Chyšky - těleso chodníku cca 500m délky a 1,5 – 2m šířky, SO 106a dvě místa pro přecházení

**SO 107(ETAPA1)** autobusové zastávky u rybníka

**SO 108(ETAPA1)** chodník pravý, směrem z centra obce, novostavba od hřbitova. Pravý chodník je rozdělen na dvě stavby ( SO 106 je rekonstrukce a SO 108 novostavba)

**SO 301(ETAPA1)** přeložka a nutná rekonstrukce kanalizace vyvolaná stavbou

**SO 402(ETAPA1 a 3)** doplnění stávajícího veřejného osvětlení 3 lampami

**SO 101** chodník pravý, směrem z centra obce do Chyšky

- oprava chodníku cca 300m délky a 1,5 – 2m šířky, včetně nástupiště autobusové zastávky u hřbitova, povrch bude tvořen zámkovou dlažbou, která bude uložena v kladecí vrstvě 50mm, na základu 200mm ze štěrkodrtě fr. 0-32 a 250mm fr. 0-63. Vše bude uloženo na vyrovnávací vrstvě štěrkopísku.
- Veškeré sjezdy budou doplněny varovným pásem v šířce 400mm ze slepecké dlažby, barevně a strukturně odlišné.

**SO 103** přechod pro chodce u autobusové zastávky

- 6,5m celkové délky, délka je shodná se šíří komunikace. Šířka přechodu je 3m. Kryt stávající komunikace bude ponechán po celé délce a šířce přechodu pro chodce. Hrany chodníku budou doplněny o varovný pás šířky 400mm a signální pás v šíři 800mm z barevně odlišné dlažby s výraznou strukturou určenou pro tyto účely. Celý přechod pro chodce bude doplněn svislým a vodorovným dopravním značením (V7, IP6).

**SO 104** autobusová zastávka

- 12m délky umístěná v pruhu
- nástupní hrana bude vybudována ze speciálních obrubníků určených pro autobusové zastávky, výška obrubníku je 20cm a kraj bude tvořen barevně odlišnou dlažbou, šířka nástupní plochy je 2m, skladební řešení viz. SO 106. Celá autobusová zastávka bude doplněna svislým a vodorovným dopravním značením (V11a, IJ 4b).

**SO 105** chodník levý, směrem z centra obce do Chyšky

- oprava chodníku cca 300m délky a 1,5 – 2m šířky, včetně nástupiště autobusové zastávky u centra obce SO 105, povrch bude tvořen zámkovou dlažbou, která bude uložena v kladecí vrstvě 50mm, na základu 200mm ze štěrkodrtě fr. 0-32 a 250mm fr. 0-63. Vše bude uloženo na vyrovnávací vrstvě štěrkopísku. Veškeré sjezdy budou doplněny signálním pásem v šířce 400mm ze slepecké dlažby, barevně a strukturně odlišné.

**SO 107** autobusové zastávky u rybníka

- nástupní hrana bude vybudována ze speciálních obrubníků určených pro autobusové zastávky, výška obrubníku je 200 mm a kraj bude tvořen barevně odlišnou dlažbou, šířka nástupní plochy je 2m u zastávky směrem z centra a 4m u zastávky směrem opačným., skladební řešení viz. SO 104. Celé autobusové zastávky budou doplněny svislým a vodorovným dopravním značením (V11a, IJ 4b).

**SO 108** chodník pravý, směrem z centra obce, novostavba od hřbitova

- novostavba chodníku cca 200m délky a 1,5 – 2m šířky, povrch bude tvořen zámkovou dlažbou, která bude uložena v kladecí vrstvě 50mm, na základu 200mm ze štěrkodrtě fr. 0-32 a 250mm fr. 0-63. Vše bude uloženo na vyrovnávací vrstvě štěrkopísku. Veškeré sjezdy budou doplněny signálním pásem v šířce 400mm ze slepecké dlažby, barevně a strukturně odlišné.
- Veškeré sjezdy budou doplněny signálním pásem v šířce 400mm ze slepecké dlažby, barevně a strukturně odlišné.

**SO 301** přeložka a nutná rekonstrukce kanalizace vyvolaná stavbou

- bude upřesněno v dalším stupni PD, rekonstrukce se bude týkat 13 vpustí v I. etapě, které by zasahovaly do tělesa navrhovaných chodníků a doplnění 5 nových. Celá rekonstrukce kanalizace bude řešena v samostatné PD společně s ČOV.

**SO 402** doplnění stávajícího veřejného osvětlení

- ke všem 3 novým lampám veřejného osvětlení bude veden pod povrchem přívod NN v chrániče, napojený na stávající svítidla VO v obci. Kabele budou uloženy do rýhy na pískové lože. Nová svítidla jsou navržena u přechodu pro chodce, u autobusové zastávky nad rybníkem v I. etapě výstavby a jedno v rámci parkovací plochy a plochy pro tříděný odpad ve 3. etapě.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

Rekonstrukce chodníků podél komunikace II/123 v obci Nadějkov – I. etapa, na pozemcích pč.130,140,84/1,84/2,85,86, 146/1, 155, 36, 35,156/1,129 ,pč.498/2,348/7,348/12,1041/6,349/15 , 1030/1, 1041/1,1030/2, 1030/3,1039, 559,499,1044/6,1044/1,1040/9,1041/15,346/1,346/2,346/4,597/2,345/1,PK-(pč. 348/1) v kat. území Nadějkov je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací – ÚP Nadějkov, platnost : 30.12.2006 a vyhovuje obecným požadavkům využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na stavby. Dotčené výše uvedené pozemky v kat.území Nadějkov se dle platného ÚP Nadějkov nachází v zastavěném území, v plochách – B – plochy bydlení venkovské - stávající, s podmíněně přípustným využitím - stavby a zařízení technického vybavení.

**Pro umístění stavby, zpracování projektové dokumentace se stanovují tyto podmínky :**

1. Technická infrastruktura – chodníky budou umístěny v souladu s předloženou dokumentací pro územní řízení vyhotovenou : f a ATELIÉR M.A.A.T. ,Ing. Robert Juřina, autor. inženýr pro dopravní stavby ,autorizace : ČKAIT : 0012735,vypracování : 7/2016.

2. Rekonstrukce chodníků podél komunikace II/123 v obci Nadějkov – I. etapa, na pozemcích 130,140,84/1,84/2,85,86, 146/1, 155, 36, 35,156/1,129 ,pč.498/2,348/7,348/12,1041/6,349/15 , 1030/1, 1041/1,1030/2, 1030/3,1039, 559,499,1044/6,1044/1,1040/9,1041/15,346/1,346/2,346/4,597/2,345/1,PK-(pč. 348/1) v kat. území Nadějkov bude provedena dle přiložené ověřené situace, která je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.

3. Před zahájením prací požádá investor o vytýčení podzemních sítí a zajistí ochranu stávajících inženýrských sítí před poškozením, v souladu s technickými podmínkami poskytnutými jejich majiteli a správci.

4. Stavebník zajistí přístup k jednotlivým dotčeným sousedním nemovitostem po celou dobu stavby.

5. Stavbou dotčené pozemky budou uvedeny do původního stavu.

6. Veškeré práce budou provedeny v souladu s vyjádřeními správců podzem. sítí , orgánů státní správy, vlastníků pozemků a zainteresovaných organizací. Budou splněny podmínky uvedené v jejich stanoviscích , vyjádřeních a jiných dokladech, zejména :

- **Krajská hygienická stanice Jč kraje, Závazné stanovisko ze dne 5.8.2016, č.j.: KHSJC 20577/2016/HDM JH-TA**
- **Policie ČR, Vyjádření ze dne 2.8.2016, č.j.: KRPC-657-515/ČJ-2016-020806**
- **Hasičský záchranný sbor Jč kraje, Závazné stanovisko ze dne 30.5.2016, č.j.: HSCB-3785-2/2016 UO-TA**
- **MěÚ Tábor, Odbor dopravy, Závazné stanovisko ze dne 8.6.2016, č.j.: METAB 28945/2016/OD/ONov**
- **MěÚ Tábor, OŽP, Společné stanovisko ze dne 15.6.2016, č.j.: METAB 28131/2016/OŽP/Maš**
- **MěÚ Tábor, Odbor rozvoje, Vyjádření ze dne 20.7. 2016, sp.zn.: S-META 31093/2016 OR/B9I 4**
- **Česká telekomunikační infrastruktura, Vyjádření ze dne 18.4.2016, č.j.: 587716/16**
- **Správa a údržba silnic Jčkraje ,závod Tábor – souhlas ze dne 6.10.2016 pod č.j. SUS JcK 12702/2016**

7. Stavbou dotčené pozemky budou uvedeny do původního stavu.

8. Stavebník zajistí, aby byly před započítím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky a měření předepsané zvláštními právními předpisy.

9. Stavba může být užívána pouze na základě kolaudačního souhlasu dle § 122 stavebního zákona.

10. Stavebník podá včas žádost o vydání kolaudačního souhlasu dle § 122 stavebního zákona.

11. Budou provedeny kontrolní prohlídky stavby v těchto fázích výstavby:

- po uložení kabelového vedení do výkopu před záhozem
- závěrečná kontrolní prohlídka stavby

12. Stavební úřad provede závěrečnou kontrolní prohlídku, ke které předloží stavebník tyto doklady:

- protokol o vytýčení stavby ověřený úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem
- geodetické zaměření stavby (dokumentaci skutečného provedení stavby)
- revizní zprávu elektroinstalace
- revizní zprávu uzemnění
- doklady k použitým výrobkům
- certifikáty, potvrzení o shodě výrobků
- další potřebné doklady

**Toto územní rozhodnutí platí 2 roky ode dne, kdy nabude právní moci.** Územní rozhodnutí pozbude platnost, nebude-li ve lhůtě platnosti podána úplná žádost o stavební povolení, ohlášení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle stavebního zákona nebo zvláštních právních předpisů nebo nebude –li stavební nebo jiné povoloovací řízení zastaveno nebo bude –li podaná žádost zamítnuta po lhůtě platnosti územního rozhodnutí.

**Odůvodnění:**

Navrhovatel dne 29.8.2016 podal žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby. Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení dotčeným orgánům a všem známým účastníkům řízení. Současně upozornil, že nejpozději do 15 dnů ode dne doručení oznámení mohou dotčené orgány a účastníci řízení uplatnit závazná stanoviska a námítky, jinak že k nim nebude přihlédnuto. Jelikož stavebnímu úřadu jsou dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, upustil stavební úřad podle § 87 odst.1 stavebního zákona v tomto řízení od ústního jednání a ohledání na místě. Po uplynutí 15 denní lhůty od doručení se dle § 36 odst. 3 zákona č.500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů mohli účastníci řízení ještě vyjádřit k podkladům rozhodnutí ve lhůtě 5 dnů od uplynutí vymezené lhůty pro uplatnění námitek.

V řízení stavební úřad zkoumal, zda vlastnická nebo jiná práva vlastníků pozemků a staveb na nich, včetně pozemků sousedních a staveb na nich mohou být rozhodnutím dotčena. Na základě výsledku tohoto zkoumání určil okruh účastníků ve smyslu § 85 odst.1 a odst.2 stavebního zákona, tj. žadatel zároveň jako vlastník pozemků a staveb, na kterých bude požadovaný záměr uskutečněn a zároveň jako vlastník sousedních nemovitostí a pozemků mající společnou hranici s pozemky dotčenými stavbou, dále pak vlastníci sousedních nemovitostí a pozemků mající společnou hranici s pozemky dotčenými stavbou a kteří bezprostředně sousedí se stavbou, dále pak správci sítí a zařízení, a vlastníci zařízení ( studen) v blízkém okolí, obec na jejímž území bude požadovaný záměr uskutečněn.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Nadějkov, nám. Prokopa Chocholouška č.p. 6, 398 52 Nadějkov, kterou zastupuje :  
Bc.Monika Michálková, Nedbalova č.p. 1897, 390 01 Tábor  
Obec Nadějkov, nám. Prokopa Chocholouška č.p. 6, 398 52 Nadějkov  
Ing. Ivo Krhovský, Zdiměřická č.p. 1440/6, Chodov, 149 00 Praha 415  
Milana Matějčková, Štúrova č.p. 1417/2, Krč, 142 00 Praha 411  
Jiří Seidl, Sedlecká č.p. 89, 398 52 Nadějkov  
Bohumil Hovorka, Ke Špejcharu č.p. 112, 398 52 Nadějkov  
František Koutník, Ke Špejcharu č.p. 71, 398 52 Nadějkov  
Miloš Král, Sedlecká č.p. 42, 398 52 Nadějkov  
Miroslava Králová, Doubek č.p. 119, 251 01 Říčany u Prahy  
Ing. Jiřina Muková, Slezská č.p. 1833/97, Vinohrady, 130 00 Praha 3  
Doc. PhDr. Zdeňka Hladká, Rerychova č.p. 1082/4, Bystrc, 635 00 Brno 35  
MUDr. Milan Jindrák, Vojnice č.p. 1, 387 16 Volenice  
Jaroslav Volšanský, Sedlecká č.p. 51, 398 52 Nadějkov  
Eva Špallová, Sedlecká č.p. 132, 398 52 Nadějkov  
Dagmar Kozlová, Fikarova č.p. 39, 398 52 Nadějkov  
MUDr. Denisa Horáková, Ve Střešovičkách č.p. 170/35, Střešovice, 169 00 Praha 69  
Jaroslav Dvořák, Sedlecká č.p. 53, 398 52 Nadějkov  
Hana Dvořáková, Sedlecká č.p. 53, 398 52 Nadějkov  
Jana Čiperová, Přestěnice č.p. 11, 399 01 Milevsko 1  
Antonín Čipera, Přestěnice č.p. 11, 399 01 Milevsko 1  
Miluše Janošíková, Františkova č.p. 910/15, Černý Most, 198 00 Praha 98  
Mgr. Jitka Bidlová, V tůních č.p. 1637/3, Nové Město, 120 00 Praha 2  
Miloslav Bidlo, Ludvíkovská č.p. 708, 463 65 Nové Město pod Smrkem  
Michal Csányi, Církvíčská č.p. 396, 264 01 Sedlčany  
Martina Nosianová, Na Potůčku č.p. 686, 264 01 Sedlčany  
Jana Jounová, Náchodská č.p. 2675, 390 03 Tábor 3  
E.ON Distribuce,a.s., F.A.Gestnera č.p. 2151/6, 370 49 Č.Budějovice, zast. : E.ON.ČR, s.r.o.,  
F.A.Gestnera č.p. 2151/6, 370 49 Č.Budějovice,  
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská č.p. 2681/6, Praha3, 130 00 Praha  
SÚS JČ kraje, Vožická č.p. 2107, 390 41 Tábor  
Jihočeský kraj, U Zimního stadionu č.p. 1952/2, 370 26 České Budějovice 7  
Ludmila Šimková, Sedlecká č.p. 98, 398 52 Nadějkov  
Jana Šitnerová, Sedlecká č.p. 53, 398 52 Nadějkov  
Ministerstvo zemědělství, Těšnov č.p. 65, Nové Město, 110 00 Praha1  
Josef Seidl, Sedlecká č.p. 89, 398 52 Nadějkov

Helena Seidlová, Sedlecká č.p. 89, 398 52 Nadějkov  
Karel Janouch, Fikarova č.p. 9, 398 52 Nadějkov  
Marie Janouchová, Fikarova č.p. 9, 398 52 Nadějkov  
Zemědělská vodohospodářská správa, Hlinky č.p. 60, Brno, 603 00 Brno  
ČEVAK, a.s., Severní 8/2264, 370 80 České Budějovice

Vlastnická ani jiná práva k dalším nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena .

**Návrh byl doložen těmito rozhodnutími, vyjádřeními a souhlasy, ze kterých stavební úřad při rozhodování vycházel:**

**Krajská hygienická stanice Jě kraje, Závazné stanovisko ze dne 5.8.2016, č.j.: KHSJC 20577/2016/HDM JH-TA**

Souhlas je vázán na splnění podmínek, které se týkají 2. a 3. etapy, která není součástí této žádosti.

**Policie ČR, Vyjádření ze dne 2.8.2016, č.j.: KRPC-657-515/ČJ-2016-020806**

U přechodů pro chodce musí být umístěno veřejné osvětlení speciální pro přechody pro chodce s vyšší intenzitou světla jinou barvou osvětlení. Nesouhlasím s umístěním keřů v zelených pružích u přechodu pro chodce. Umístěné keře by tvořily překážku v rozhledových trojúhelnících a tím přímo ohrožovaly bezpečnost provozu na pozemních komunikacích. Nesouhlasíme s umístěním keřů v rozhledových trojúhelnících sjezdů. Požadujeme, aby všechny pevné překážky byly umístěny nejméně 0,5 m od hrany vozovky.

**E.ON Česká republika, Vyjádření ze dne 6.6.2016**

Před zahájením stavby je nutno požádat o vytýčení kabelového vedení v naší správě. V ochranném pásmu kabelů NN budou prováděny zemní práce ručně s největší opatrností. Po skryvce stávajícího terénu nad kabely a před navesením nových konstrukčních vrstev, budou přizváni zástupci E.ON ke kontrole neporušenosti sítě, bude proveden zápis. Případné vzniklé škody nahradí stavebník. Po konečných úpravách nad kabelovými trasami nesmí dojít ke snížení a navýšení nivelity terénu. Výkopové práce v blízkosti nadzemního vedení NN lze provádět v min. vzdálenosti 1 m od sloupů tak, aby nedošlo k narušení jejich stability a uzemňovací soustavy nebo nebyl jinak ohrožen provoz el. zařízení.

**Hasičský záchranný sbor Jě kraje, Závazné stanovisko ze dne 30.5.2016, č.j.: HSCB-3785-2/2016 UO-TA**

Souhlasné stanovisko.

**MěÚ Tábor, Odbor dopravy, Závazné stanovisko ze dne 8.6.2016, č.j.: METAB 28945/2016/OD/ONov**

K vydání stavebního povolení pro místní komunikace (chodníky) je dle §40 odst. 5 písm. b) v návaznosti na § 16 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích příslušná Obec Nadějkov.

**MěÚ Tábor, OŽP, Společné stanovisko ze dne 15.6.2016, č.j.: METAB 28131/2016/OŽP/Maš**

Stavba si vyžádá kácení několika stromů. Rozhodnutí o povolení kácení a uložení náhradní výsadby vydává Obecní úřad Nadějkov. Požadujeme, aby byla v dalším stupni projektové dokumentace zpracována opatření dle ČSN 83 9061 k ochraně dřevin. Zejména je nutno zajistit ochranu kořenového systému a přístup vláhy u stromu v chodníku u hřbitova. Kácení musí probíhat v době vegetačního klidu.

Je nezbytné vydání souhlasu k trvalému odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu.

**MěÚ Tábor, Odbor rozvoje, Vyjádření ze dne 20.7. 2016, sp.zn.: S-META 31093/2016 OR/B91 4**

Území, na němž hodláte provádět stavební činnost, je územím s archeologickými nálezy.

**Česká telekomunikační infrastruktura, Vyjádření ze dne 18.4.2016, č.j.: 587716/16**

Ve vyznačeném území se nachází síť elektronických komunikací.

## **Správa a údržba silnic JČkraje ,závod Tábor – souhlas ze dne 6.10.2016 pod č.j. SUS JcK 12702/2016**

Souhlas s realizací stavby

Při posuzování žádosti podle § 90 stavebního zákona stavební úřad zjistil, záměr žadatele je v souladu s požadavky uvedenými v § 90 stavebního zákona a že nemohou být ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem nebo zvláštními právními předpisy. Žádost je v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů a s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení.

Vypořádání s návrhy, připomínkami a námitkami účastníků:

- *Nebyly vzneseny námitky ani připomínky.*

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- *Nebyly vzneseny.*

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- *Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.*

Stavební úřad došel k závěru, že záměr je v souladu s charakterem území a s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území. Projektová dokumentace je zpracována v souladu s podmínkami územního rozhodnutí a se stavebním zákonem, zejména s obecnými požadavky na výstavbu, s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, s požadavky zvláštních právních předpisů, se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů a s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení.

Rekonstrukce chodníků v obci Nadějkov – I. etapa je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací – ÚP Nadějkov, platnost : 28.12.2006 a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na stavby. Dotčené pozemky pč.130,140,84/1,84/2,85,86, 146/1, 155, 36, 35,156/1,129,498/2,348/7,348/12,1041/6,349/15 , 1030/1, 1041/1,1030/2, 1030/3,1039, 559,499,1044/6,1044/1,1040/9,1041/15,346/1,346/2,346/4,597/2, 345/1,PK- (pč. 348/1) v kat. území. Nadějkov se dle platného ÚP Nadějkov nachází v zastavěném území, v plochách – B – plochy bydlení venkovské - stávající, s podmíněně přípustným využitím - stavby a zařízení technického vybavení.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování, stavebního řádu a investic Krajského úřadu Jihočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí také místně

příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.



Vedoucí stavebního úřadu

Radmila Jelínková

Příloha : ověřená situace

**Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.**

Vyvěšeno dne: 31.10.2016

Sejmuto dne: 16.11.2016

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí oznámení.



**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. f) ve výši 20000 Kč .

**Obdrží:**

**Žadatel i příslušná obec podle §85 odst.1 písm.a) a b) a účastník podle § 85 odst.2 písm.a),**  
(doručení na doručenkou)

Obec Nadějkov, nám. Prokopa Chocholouška č.p. 6, 398 52 Nadějkov, kterou zastupuje :  
Bc.Monika Michálková, Nedbalova č.p. 1897, 390 01 Tábor

Obec Nadějkov, nám. Prokopa Chocholouška č.p. 6, 398 52 Nadějkov

**Účastník podle § 85 odst.2 písm. a) ( doručení na doručenkou, na doručenkou do vlastních rukou)**

Ing. Ivo Krhovský, Zdiměřická č.p. 1440/6, Chodov, 149 00 Praha 415

Milana Matějčková, Štúrova č.p. 1417/2, Krč, 142 00 Praha 411

Jiří Seidl, Sedlecká č.p. 89, 398 52 Nadějkov

Bohumil Hovorka, Ke Špejcharu č.p. 112, 398 52 Nadějkov

František Koutník, Ke Špejcharu č.p. 71, 398 52 Nadějkov

Miloš Král, Sedlecká č.p. 42, 398 52 Nadějkov

Míroslava Králová, Doubek č.p. 119, 251 01 Říčany u Prahy

Ing. Jiřina Múková, Slezská č.p. 1833/97, Vinohrady, 130 00 Praha 3

Doc. PhDr. Zdeňka Hladká, Rerychova č.p. 1082/4, Bystrc, 635 00 Brno 35

MUDr. Milan Jindrák, Vojnice č.p. 1, 387 16 Volenice

Jaroslav Volšanský, Sedlecká č.p. 51, 398 52 Nadějkov

Eva Špallová, Sedlecká č.p. 132, 398 52 Nadějkov

Dagmar Kozlová, Fikarova č.p. 39, 398 52 Nadějkov

MUDr. Denisa Horáková, Ve Střešovičkách č.p. 170/35, Střešovice, 169 00 Praha 69

Jaroslav Dvořák, Sedlecká č.p. 53, 398 52 Nadějkov



Hana Dvořáková, Sedlecká č.p. 53, 398 52 Nadějkov  
 Jana Čiperová, Přeštěnice č.p. 11, 399 01 Milevsko 1  
 Antonín Čipera, Přeštěnice č.p. 11, 399 01 Milevsko 1  
 Miluše Janošíková, Františkova č.p. 910/15, Černý Most, 198 00 Praha 98  
 Mgr. Jitka Bidlová, V tůních č.p. 1637/3, Nové Město, 120 00 Praha 2  
 Miloslav Bidlo, Ludvíkovská č.p. 708, 463 65 Nové Město pod Smrkem  
 Michal Csányi, Církvičská č.p. 396, 264 01 Sedlčany  
 Martina Nosianová, Na Potůčku č.p. 686, 264 01 Sedlčany  
 Jana Jounová, Náchodská č.p. 2675, 390 03 Tábor 3  
 E.ON Distribuce,a.s., F.A.Gestnera č.p. 2151/6, 370 49 Č.Budějovice, zast. : E.ON.ČR, s.r.o.,  
 F.A.Gestnera č.p. 2151/6, 370 49 Č.Budějovice,  
 Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská č.p. 2681/6, Praha3, 130 00 Praha  
 SÚS JČ kraje, Vožická č.p. 2107, 390 41 Tábor  
 Jihočeský kraj, U Zimního stadionu č.p. 1952/2, 370 26 České Budějovice 7  
 Ludmila Šimková, Sedlecká č.p. 98, 398 52 Nadějkov  
 Jana Šitnerová, Sedlecká č.p. 53, 398 52 Nadějkov  
 Ministerstvo zemědělství, Těšnov č.p. 65, Nové Město, 110 00 Praha 1  
 Josef Seidl, Sedlecká č.p. 89, 398 52 Nadějkov  
 Helena Seidlová, Sedlecká č.p. 89, 398 52 Nadějkov  
 Karel Janouch, Fikarova č.p. 9, 398 52 Nadějkov  
 Marie Janouchová, Fikarova č.p. 9, 398 52 Nadějkov  
 ČEVAK, a.s., Severní 8/2264, 370 80 České Budějovice

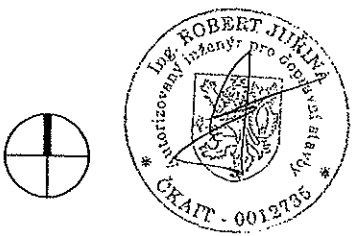
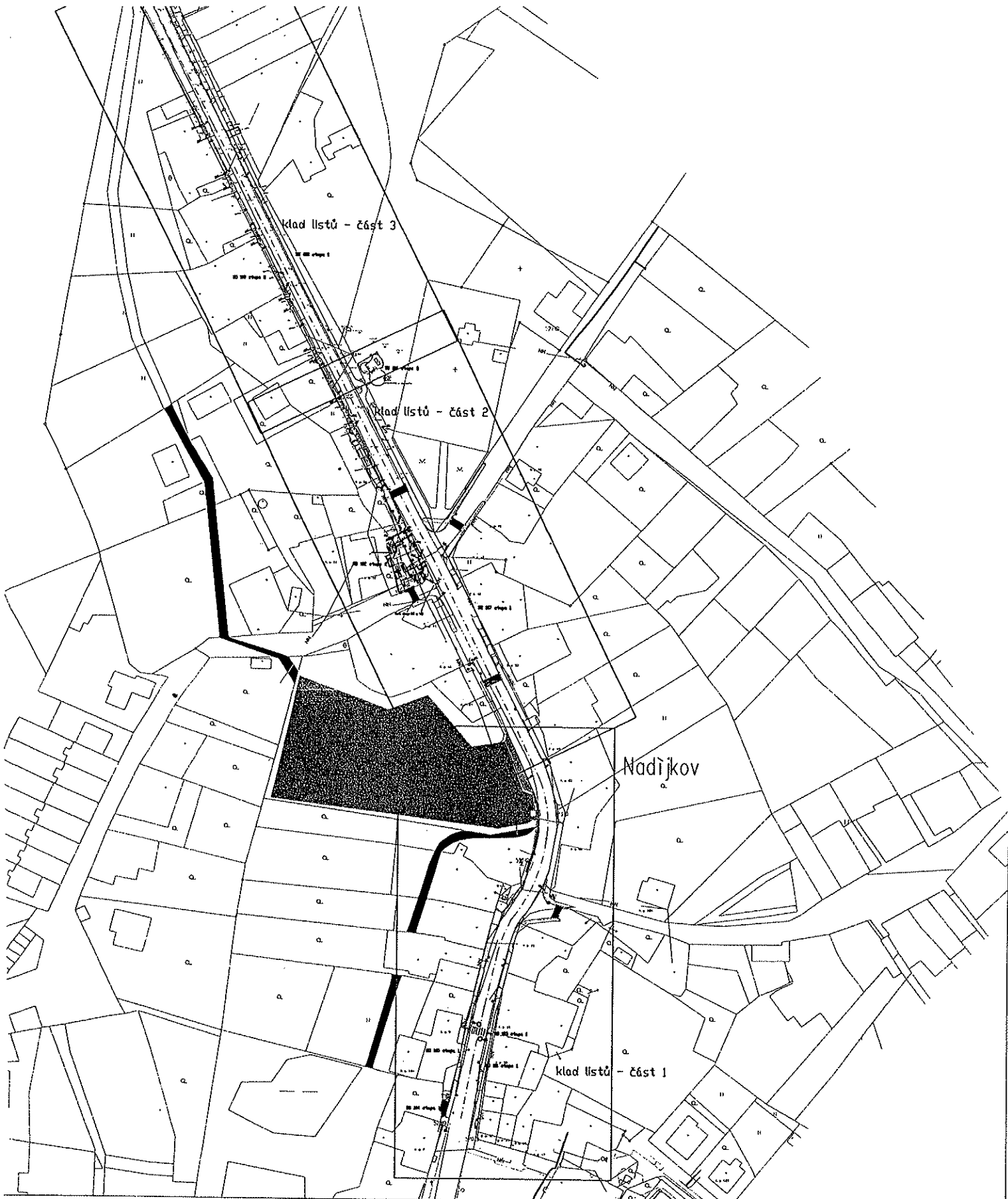
**Ostatní účastníci územního řízení dle § 85 odst.2 písm. b) a c) (doručení veřejnou vyhláškou - §144 SŘ)**



**seznam parcelních čísel :**

560/2,560/1,597/4,348/13,1146,560/2,40/1,39/2,39/1,38/1,37,99,98,34,97,33/1,147/1,147/2,146/3  
 Pavel Janouch, Fikarova č.p. 134, 398 52 Nadějkov  
 Andrea Janouchová, Fikarova č.p. 134, 398 52 Nadějkov  
 Jaroslav Dvořák, Sedlecká č.p. 53, 398 52 Nadějkov  
 Hana Dvořáková, Sedlecká č.p. 53, 398 52 Nadějkov  
 Ing. Petr Jerz, Fikarova č.p. 32, 398 52 Nadějkov  
 František Květoň, Berlínská č.p. 2749/3, 390 05 Tábor 5  
 Blanka Fridrichovská Andrllová, generála Svobody č.p. 609, 378 81 Slavonice  
 Jakub Matoušek, Ve Střešovičkách č.p. 172/31, Střešovice, 169 00 Praha 69  
 Marie Dvořáková, Fikarova č.p. 31, 398 52 Nadějkov  
 Kateřina Duchoňová, Šafaříkova č.p. 195/8, 391 01 Sezimovo Ústí 1  
 Radmila Stehlíková, Nádražní č.p. 816, 399 01 Milevsko 1  
 Marie Dědová, Koželužská č.p. 42, 391 33 Jistebnice  
 Marie Peterková, Sedlecká č.p. 131, 398 52 Nadějkov  
 Lenka Šindelářová, Nová č.p. 133, 398 52 Nadějkov

**Dotčené správní úřady : ( doručení na doručenkou, datové schránky)**

MěÚ Tábor,ob.rozvoje, Žižkovo nám. č.p. 2, 390 15 Tábor  
 MěÚ Tábor, ŽP, Husovo nám. č.p. 2938, 390 02 Tábor  
 KHS JČ kraje, Palackého č.p. 350, 390 01 Tábor  
 Policie ČR,dopravní inspektorát, Soběslavská č.p. 2763, 390 05 Tábor  
 HZS JČ kraje, Chýnovská č.p. 276, 391 56 Tábor  
 MěÚ Tábor, odb.dopravyŽižkovo nám. č.p. 3, 390 15 Tábor



Hlavní projektant: Ing. arch. Martin Jirovský, Ph.D., MBA Převrátlská 330, 390 01, Tábor, ČKA 03 311		 <b>CENTRUM SLUŽEB STARÉ MĚSTO</b> WWW.CENTRUMSLUZEBSTARÉMESTO.CZ PŘEVŘÁTILSKÁ 330, TÁBOR, 390 01	
Zodpovědný projektant: Ing. Robert Juřina, Převrátlská 330, 390 01, Tábor IČ 880 67 483, ČKAIT 0012735			
Vedoucí projektu: Ing. Robert Juřina, Převrátlská 330, 390 01, Tábor IČ 880 67 483, ČKAIT 0012735		ATELIÉR M.A.A.T.	
Vypracoval: Bc. Monika Michálková		tel: +420 602 147 807	KÚ: Nadějkov
		e-mail: monika.michalkova@post.cz	p.č.:
Objednatel: Obecní úřad Nadějkov		Stupeň:	DUR
Akce: Rekonstrukce chodníků podél komunikace II 123		Datum: červenec 2016	Paré:
Obsah: Klad listů		Ozn. části:	
		Měřítko: Č. přílohy:	

SITUACE V MĚI.  
součást rozhodnutí