koordinační výkres

odůvodnění změny č. 1 územního plánu Nadějkov

Legenda

- hranice řešeného území
- hranice katastrálních území
- zastavěné území
- Z zastavitelná plocha
- P transformační plocha

překryvná značení

- CNZ koridor nad plochami s rozdílným způsobem využití z nadřazené dokumentace pro technickou infrastrukturu
- kulturní, historické a architektonické hodnoty
- urbanisticky hodnotný prostor
- přírodní hodnoty
- IP interakční prvek
- maximální hranice negativních vlivů

územní systém ekologické stability

- LBC lokální biocentrum stav
- LBK lokální biokoridor stav
- LBK lokální biokoridor návrh
- NRBC nadregionální biocentrum stav

plochy s rozdílným způsobem využití

stabilizované	návrhové	
BI	BI	bydlení individuální
BH		bydlení hromadné
RH	RH	rekreace hromadná
OV		občanské vybavení veřejné
OK	OK	občanské vybavení komerční
OS	OS	občanské vybavení sportu
OH		občanské vybavení hřbitovů
	OX.r	občanské vybavení jiné - rozhledna
PU	PU	veřejná prostranství všeobecné
ZP		zeleň parková a parkově upravená
ZZ	ZZ	zeleň zahradní a sadová
ZS.v	ZS.v	zeleň sídelní ostatní - veřejná zeleň
SV	SV	smíšené obytné venkovské
SC		smíšené obytné centrální
DS		doprava silniční
TW	TW	vodní hospodářství
TO		nakládání s odpady
VZ	VZ	výroba zemědělská a lesnická
WT		vodní a vodních toků
AU		zemědělské všeobecné
AT		trvalé kultury
AX		zemědělské jiné
LU		lesní všeobecné
MU		smíšené krajinné všeobecné
MU.r		smíšené krajinné všeobecné - rekreace nepobytová
MX.g		smíšené krajinné jiné - golf

k. ú. Veletín
město Sedlec-Prčice

k. ú. Chválov
obec Nechvalice

k. ú. Nosetín
obec Chyšky

k. ú. Květuš
obec Chyšky

k. ú. Cunkov
město Jistebnice

k. ú. Chlum u Jistebnice
město Jistebnice

k. ú. Plechov
město Jistebnice

k. ú. Zvěstonín
město Jistebnice

k. ú. Pohoří u Jistebnice
město Jistebnice

k. ú. Střížu Milevska
obec Vlksice

k. ú. Vlksice
obec Vlksice

k. ú. Radihošť
obec Božetice

k. ú. Svořiž
město Jistebnice

k. ú. Božejovice
město Jistebnice

důležitá omezení v území

- elektrická stanice
- elektrické vedení vysokého napětí
- elektrické vedení velmi vysokého napětí
- ochranné pásmo elektrizační soustavy
- elektronické komunikační zařízení
- ochranné pásmo objektu na elektronickém komunikačním zařízení
- komunikační vedení včetně ochranného pásma
- radioreléová trasa
- ochranné pásmo radioreléové trasy
- zdroj přírodní pitné vody
- ochranné pásmo vodního zdroje I. stupně
- ochranné pásmo vodního zdroje II.a - vnitřní
- ochranné pásmo vodního zdroje II.b - vnější
- technologický objekt zásobování vodou
- vodovod včetně ochranného pásma
- katodová ochrana vodovodu
- kanalizace včetně ochranného pásma
- technologický objekt odvádění a čištění odpadních vod
- silnice
- místní a účelová komunikace
- ochranné pásmo silnic
- letecký koridor LK TSA
- ochranné pásmo hřbitova
- kulturní památka
- kulturní památka
- památný strom včetně ochranného pásma
- les
- vzdálenost 30 m od okraje lesa
- vodní nádrž
- vodní tok
- přírodní park
- přírodní památka
- ochranné pásmo přírodní památky
- staré zátěže v území a kontaminované plochy
- letecký koridor LK TRA 77 Milevsko - MO - ČR
- pásmo hygienické ochrany
- aktivní zóna záplavového území
- území zvláštní povodně pod vodním dílem
- záplavové území
- území archeologických nálezů kategorie I.
- území archeologických nálezů kategorie II.
- území archeologických nálezů kategorie III. - zbytek území

Celé správní území je zájmovým územím Ministerstva obrany z hlediska povolování vyjmenovaných druhů staveb

Ing. Arnošt Novák

Digitálně podepsal Ing. Arnošt Novák
Datum: 2026.10.23 08:40:57 +02'00'

koordinační výkres
odůvodnění změny č. 1 územního plánu Nadějkov

Záznam o účinnosti

vydávající správní orgán: **Zastupitelstvo obce Nadějkov**	datum nabytí účinnosti: **7. 11. 2026**
oprávněná úřední osoba pořizovatele jméno a příjmení: **Jolana Zahrádková** funkce: **oprávněná úřední osoba pořizovatele** podpis:	otisk úředního razítka pořizovatele Jolana Zahrádková Digitálně podepsal Jolana Zahrádková Datum: 2026.10.23 10:23:51 +02'00'
jméno a příjmení: **Ing. Arnošt Novák** funkce: **starosta obce** podpis:	
UPLAN S.R.O. Vlastiboř 21, 392 01 Sobědrv	razítko projektant
datum vyhotovení: **září 2026**	
vypracoval: **Vlastimil Smítka**	Vlastimil Smítka Digitálně podepsal Vlastimil Smítka Datum: 2026.10.22 14:26:16 +02'00'
odpovědný projektant: **Vlastimil Smítka**	
číslo paré.	

0 50 100 200 300 400 500 m

měřítko 1:5 000