



Krajský úřad  
Jihočeský kraj

Odbor ekonomický  
Oddělení přezkumu a metodiky hospodaření obcí



KUCBX01LECE6

Spisová značka: OEKO-PŘ 73694/2025/evpa

Číslo jednací: KUJCK 41301/2026

## Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2025 obce Nadějkov, IČO 00249891

**Přezkoumání bylo vykonáno v sídle územního celku ve dnech:**

dne 09.10.2025 jako dílčí přezkoumání

dne 26.03.2026 jako konečné přezkoumání

Přezkoumání hospodaření **obce Nadějkov za rok 2025** ve smyslu ustanovení § 42 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se zákonem č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů, **bylo zahájeno dne 04.08.2025 Krajským úřadem Jihočeského kraje doručením písemného oznámení.**

**Přezkoumané období od 01.01.2025 do 31.12.2025.**

**Přezkoumání vykonaly:**

**Ing. Dagmar Koukolová** - kontrolorka pověřená řízením

**Ing. Marie Houšková** – kontrolorka při dílčím přezkoumání

**Pověření k přezkoumání podle § 5 zákona č. 420/2004 Sb. a § 4 a § 6 zákona č. 255/2012 Sb. vydal Krajský úřad Jihočeského kraje pod č. 466/2025/OEKO-PŘ a č. 464/2025/OEKO-PŘ dne 08.07.2025.**

Přezkoumání bylo vykonáno výběrovým způsobem.

**Při přezkoumání byla poskytnuta součinnost:**

**Ing. Arnošt Novák** - starosta

**Marcela Chocholatá** - účetní

**Předmět přezkoumání:**

*Předmětem přezkoumání hospodaření jsou oblasti hospodaření uvedené v § 2 odst. 1 a 2 zákona č. 420/2004 Sb., posouzené podle hledisek uvedených v § 3 tohoto zákona.*

*Při posuzování jednotlivých právních úkonů se vychází ze znění právních předpisů platných ke dni uskutečnění tohoto úkonu.*

Podle ustanovení § 2 odst. 3 zákona č. 420/2004 Sb. nebyly předmětem přezkoumání údaje, na které se vztahuje povinnost mlčenlivosti podle daňového řádu.

Poslední kontrolní úkon kontrola přijaté dotace byl učiněn dne 26.03.2026.

**A. Výsledek dílčích přezkoumání****A.I. Chyby a nedostatky napravené v průběhu dílčích přezkoumání za rok 2025**

Při přezkoumání hospodaření nebyly zjištěny takové chyby a nedostatky.

**A.II. Chyby a nedostatky nenapravené z dílčích přezkoumání nebo zjištěné při konečném přezkoumání za rok 2025**

- **Přehled nenapravených chyb a nedostatků závažného charakteru podle ustanovení § 10 odst. 3 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb.** (v členění podle ustanovení § 2 odst. 1 a 2 zákona č. 420/2004 Sb.):

1. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. a) nakládání a hospodaření s majetkem ve vlastnictví územního celku

Porušení právního předpisu:

Zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů

Ustanovení: § 25

Charakteristika zjištěné chyby a nedostatku:

Složky majetku a závazků územního celku nebyly správně oceněny.

Popis zjištěné chyby a nedostatku:

Kontrolou zaúčtování přijaté faktury č. FVZ2025-1282 ze dne 11.12.2025 za defibrilátor s podporou masáže srdce v celkové hodnotě 72.497,15 Kč vč. DPH bylo zjištěno, že součástí faktury je školení v laické první pomoci v hodnotě 6.500 Kč bez DPH. Defibrilátor vč. venkovní skříňky je na faktuře uveden v hodnotě 53.415 Kč bez DPH. DPH 21 % je vyčíslena v celkové částce 12.582,15 Kč. Obec zařadila defibrilátor vč. venkovní skříňky do majetku na účet 042 v hodnotě 65.997,15 Kč a školení na účet 518 v hodnotě 6.500 Kč. Defibrilátor vč. skříňky byl chybně oceněn, neboť obec k položce školení nepřipočítala DPH ve výši 1.365 Kč. Správné ocenění defibrilátoru je ve výši 64.632,15 Kč.

**Nedostatek byl zjištěn při konečném přezkoumání hospodaření**

Při přezkoumání hospodaření nebyly zjištěny chyby a nedostatky, které nemají závažnost nedostatků uvedených v ustanovení § 10 odst. 3 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb.

**B. Oblasti přezkoumání, u kterých nebyly zjištěny chyby a nedostatky**

podle ustanovení § 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb., které jsou uvedeny v členění podle ustanovení § 2 odst. 1 a 2 uvedeného zákona:

1. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. a) plnění příjmů a výdajů rozpočtu včetně peněžních operací, týkajících se rozpočtových prostředků

- přezkoumán: Ano

2. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. b) finanční operace, týkající se tvorby a použití peněžních fondů  
- přezkoumán: Ano  
Obec netvoří peněžní fondy.
3. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. c) náklady a výnosy podnikatelské činnosti územního celku  
- přezkoumán: Ano  
Obec neprovozuje podnikatelskou činnost.
4. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. d) peněžní operace, týkající se sdružených prostředků vynakládaných na základě smlouvy mezi dvěma nebo více územními celky, anebo na základě smlouvy s jinými právníckými nebo fyzickými osobami  
- přezkoumán: Ano  
Obec nemá sdružené prostředky.
5. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. e) finanční operace, týkající se cizích zdrojů ve smyslu právních předpisů o účetnictví  
- přezkoumán: Ano
6. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. f) hospodaření a nakládání s prostředky poskytnutými z Národního fondu a s dalšími prostředky ze zahraničí poskytnutými na základě mezinárodních smluv  
- přezkoumán: Ano  
Obec nehospodaří s těmito prostředky.
7. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. g) vyúčtování a vypořádání finančních vztahů ke státnímu rozpočtu, k rozpočtům krajů, k rozpočtům obcí, k jiným rozpočtům, ke státním fondům a k dalším osobám  
- přezkoumán: Ano
8. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. b) nakládání a hospodaření s majetkem státu, s nímž hospodaří územní celek  
- přezkoumán: Ano  
Obec nehospodaří s majetkem státu.
9. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. c) zadávání a uskutečňování veřejných zakázek, s výjimkou úkonů a postupů přezkoumaných orgánem dohledu podle zvláštního právního předpisu  
- přezkoumán: Ano
10. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. d) stav pohledávek a závazků a nakládání s nimi  
- přezkoumán: Ano
11. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. e) ručení za závazky fyzických a právníckých osob  
- přezkoumán: Ano  
Obec neručí za závazky fyzických a právníckých osob.
12. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. f) zastavování movitých a nemovitých věcí ve prospěch třetích osob  
- přezkoumán: Ano  
Obec nemá zastavený majetek ve prospěch třetích osob.
13. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. g) zřizování věcných břemen k majetku územního celku  
- přezkoumán: Ano
14. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. h) účetnictví vedené územním celkem  
- přezkoumán: Ano
15. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. i) ověření poměru dluhu územního celku k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost  
- přezkoumán: Ano

**C. Plnění opatření k odstranění nedostatků zjištěných v předchozích letech****C.I. Při přezkoumání hospodaření územního celku v předchozích letech byly zjištěny následující chyby a nedostatky:**

Charakteristika zjištěné chyby a nedostatku:

Účetní jednotka při inventarizaci neověřila, zda zjištěný skutečný stav odpovídá stavu v účetnictví.

Popis zjištěné chyby a nedostatku:

Kontrolou inventurního soupisu účtu 042 Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek ke dni 31.12.2024 bylo zjištěno, že obec má rozpracované akce celkem za 17.761.308,35 Kč. Některé akce z dřívějších let např. Obnova MK 203C Nadějkov v hodnotě 6.281.908,87 Kč z roku 2021 na AU 042 0006, Rekonstrukce víceúčelového hřiště ZŠ Nadějkov v hodnotě 2.552.652 Kč z roku 2019 na AU 042 0052 nebo Dětské hřiště v hodnotě 238.491 Kč z roku 2022 na AU 042 0072 jsou již ukončeny, měly být tedy převedeny na účet 021 Stavby. Účet 042 Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek obsahuje pořizovaný dlouhodobý hmotný majetek po dobu jeho pořizování do uvedení do stavu způsobilého k užívání, kterým se rozumí dokončení věci a splnění technických funkcí a povinností stanovených zvláštními právními předpisy pro užívání (způsobilost k provozu). Zůstatek účtu 042 má souhlasit se skutečným stavem rozpracovaných investic. Inventarizace tohoto účtu spočívá v ověření, zda neměly být nějaké akce během roku zařazeny do užívání (např. stavby k datu kolaudace) nebo zvážit schválení zmařených investic zastupitelstvem obce.

**Zjištěný nedostatek byl odstraněn.**

Název opatření: usnesení ZO ze dne 19.6.2025

Opatření splněno dne: 31.12.2025

Popis plnění opatření: Inventurní soupis účtu 042 Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek obsahuje nedokončené akce, na kterých se v roce 2025 pracovalo. Investice, které již byly dokončeny, byly zařazeny na příslušné majetkové účty.

**Opatření bylo splněno: Napraveno.**

Charakteristika zjištěné chyby a nedostatku:

Skutečné stavy majetku a závazků nebyly zaznamenány v inventurních soupisech.

Popis zjištěné chyby a nedostatku:

Kontrolou inventurního soupisu účtu 374 Krátkodobé přijaté zálohy na transfery k 31.12.2024 bylo zjištěno, že obsahuje nevyúčtované zálohy na dotace v celkové výši 16.675.499,17 Kč, např. na Opravu požární nádrže v Chlístově u Nadějkova ve výši 142.760 Kč z roku 2018, na Opravu MK v k.ú. Starcova Lhota ve výši 186.025,86 Kč z roku 2022 nebo na Opravu fasády pohostinství u Jandů z roku 2019. Poskytovatelem dotací je krajský úřad, tyto dotace měly být již vyúčtovány.

**Zjištěný nedostatek byl odstraněn.**

Název opatření: usnesení ZO ze dne 19.6.2025

Opatření splněno dne: 31.12.2025

Popis plnění opatření: Účet 374 Krátkodobé přijaté zálohy na transfery k 31.12.2025 obsahuje pouze zálohu na dotaci na volby do Parlamentu ČR ve výši 32.500 Kč.

**Opatření bylo splněno: Napraveno.**

Charakteristika zjištěné chyby a nedostatku:

Územní celek nedodržel v příloze účetní závěrky obsahové vymezení položky "Ostatní majetek", a to v případě majetku předaného příspěvkové organizaci k hospodaření.

Popis zjištěné chyby a nedostatku:

Obec má zřízenou příspěvkovou organizaci ZŠ a MŠ Nadějkov. Dle dodatku č. 1 ke zřizovací listině obec svěřila PO movitý majetek. Kontrolou inventurního soupisu účtu 909 Ostatní majetek k 31.12.2024 bylo zjištěno, že obsahuje majetek svěřený ZŠ a MŠ v hodnotě 1.583.963,09 Kč, což je rozdíl ve výši 138.009,20 Kč oproti rozvaze PO k 31.12.2024, která obsahuje movitý majetek (018, 019, 021, 022, 028) ve výši 1.721.972,29 Kč.

**Zjištěný nedostatek byl odstraněn.**

Název opatření: usnesení ZO ze dne 19.6.2025

Opatření splněno dne: 31.12.2025

Popis plnění opatření: Zůstatek účtu 909 Ostatní majetek na inventurním soupisu k 31.12.2025 odpovídá zůstatku účtu 028 Drobný dlouhodobý hmotný majetek v rozvaze ZŠ a MŠ.

**Opatření bylo splněno: Napraveno.**

**D. Závěr z přezkoumání hospodaření za rok 2025**

**D.I. Při přezkoumání hospodaření obce za rok 2025 podle § 2 a § 3 zákona č. 420/2004 Sb.**

⇒ **byly zjištěny chyby a nedostatky uvedené v ustanovení § 10 odst. 3 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb., a to:**

- **Nedostatky, spočívající v neúplnosti, nesprávnosti nebo neprůkaznosti vedení účetnictví:**
- **Složky majetku a závazků územního celku nebyly správně oceněny. (nesprávné)**

**D.II. Upozornění na případná rizika, která lze dovodit ze zjištěných chyb a nedostatků, která mohou mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnu:**

Při přezkoumání hospodaření nebyla zjištěna žádná rizika, která by mohla mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnosti.

**D.III. Poměrové ukazatele zjištěné při přezkoumání hospodaření:**

- |   |        |
|---|--------|
| a) podíl pohledávek na rozpočtu územního celku                  | 1,07 % |
| b) podíl závazků na rozpočtu územního celku                     | 7,12 % |
| c) podíl zastaveného majetku na celkovém majetku územního celku | 0 %    |

**D.IV. Výrok o výši dluhu územního celku:**

Dluh územního celku **nepřekročil** 60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky.

Vyhotovení zprávy:

České Budějovice, dne 26.03.2026

Jméno a podpisy kontrolerek:

**Ing. Dagmar Koukolová**

Kontrolorka pověřená řízením

**Ing. Marie Houšková**

Kontrolorka při dílčím přezkoumání hospodaření

**Informační doložka:**

Tato zpráva má pouze charakter návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření.

K zjištěním uvedeným v návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření je možné podat ve lhůtě 15 dnů ode dne předání návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření písemné stanovisko, a to doručením kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání, který může v odůvodněném případě stanovit lhůtu delší.

Návrh zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření se stává konečným zněním zprávy okamžikem marného uplynutí lhůty 15 dnů, stanovené pro podání písemného stanoviska k dotčeným zjištěním.

Za den předání návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření je považován den jejího dodání do datové schránky územního celku.

**Poučení:**

Územní celek je dle § 13 odst. 1 písm. b) zákona č. 420/2004 Sb. povinen přijmout opatření k nápravě chyb a nedostatků uvedených ve zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření a podat o tom písemnou informaci přezkoumávacímu orgánu, a to nejpozději do 15 dnů po projednání této zprávy spolu se závěrečným účtem v orgánech územního celku.

Územní celek je dle § 13 odst. 2 zákona č. 420/2004 Sb. povinen v informaci podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. b) téhož zákona uvést lhůtu, ve které podá příslušnému přezkoumávacímu orgánu písemnou zprávu o plnění přijatých opatření a v této lhůtě příslušnému přezkoumávacímu orgánu uvedenou zprávu zaslat.

Nesplnění těchto povinností se územní celek dopustí přestupků podle ust. § 14 odst. 1 písm. b) nebo c) zákona č. 420/2004 Sb., když za tyto přestupky lze uložit územnímu celku dle ust. 14 odst. 2 zmíněného zákona pokutu do výše 50.000 Kč, a dále přestupku podle ust. § 15 zákona 255/2012 Sb., o kontrole (kontrolní řád) – nesplnění termínu podání písemné zprávy o plnění přijatých opatření, podle něhož lze za spáchaný přestupek uložit pokutu do výše 500.000 Kč.

K chybám a nedostatkům, které byly zjištěny při dílčím přezkoumání hospodaření, byly již napraveny a přezkoumávací orgán je považuje za dostatečně napravené, není již třeba opakovaně přijímat opatření k nápravě.

Orgány veřejné moci jsou v souladu se zákonem č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů, povinny doručovat orgánům veřejné moci prostřednictvím datové schránky. S odkazem na zákon č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, musí být dokumenty opatřeny kvalifikovaným elektronickým podpisem a kvalifikovaným elektronickým časovým razítkem.

**Seznam dokladů a dalších materiálů využitých při přezkoumání:****Návrh rozpočtu**

- zveřejněný od 29.11.2024 do 30.12.2024

**Rozpočtová opatření**

- č. 1 schválené radou dne 9.1.2025, zveřejněné dne 5.2.2025
- č. 2 schválené radou dne 6.2.2025, zveřejněné dne 28.2.2025
- č. 3 schválené radou dne 6.3.2025, zveřejněné dne 18.3.2025
- č. 4 schválené radou obce dne 3.4.2025, zveřejněné dne 30.4.2025
- č. 5 schválené radou obce dne 12.5.2025, zveřejněné dne 11.6.2025
- č. 6 schválené radou obce dne 26.5.2025, zveřejněné dne 16.6.2025
- č. 7 schválené zastupitelstvem obce dne 19.6.2025, zveřejněné dne 26.6.2025
- č. 8 schválené radou obce dne 26.6.2025, zveřejněné dne 13.7.2025
- č. 9 schválené radou obce dne 10.7.2025, zveřejněné dne 21.7.2025
- č. 10 schválené radou obce dne 7.8.2025, zveřejněné dne 1.9.2025
- č. 11 schválené radou obce dne 10.10.2025, zveřejněné dne 3.11.2025
- č. 12 schválené radou obce dne 11.11.2025, zveřejněné dne 25.11.2025
- č. 13 schválené radou obce dne 4.12.2025, zveřejněné dne 22.12.2025

**Schválený rozpočet**

- na paragrafy, vyrovnaný, P a V - 19.037.300 Kč, zveřejněný dne 30.12.2024

**Stanovení závazných ukazatelů zřízeným organizacím**

- dopis ZŠ a MŠ ze dne 31.1.2025 - oznámení schválené výše neinvestičního příspěvku na provoz

**Střednědobý výhled rozpočtu**

- návrh SVR na roky 2026 - 2028 zveřejněný od 29.11.2024 do 24.3.2025, schválený SVR zveřejněný dne 24.3.2025
- schválený SVR na roky 2024 - 2026 zveřejněný dne 27.2.2023

**Závěrečný účet**

- návrh ZÚ za rok 2024 zveřejněný od 2.6.2025 do 26.6.2025, schválený ZÚ zveřejněný dne 26.6.2025

**Bankovní výpis**

- č. 105 ze dne 9.6.2025 - příjem dotace, 300.000 Kč
- č. 201 ze dne 29.10.2025 - úhrada nakoupených pozemků
- č. 224 ze dne 3.12.2025 - úhrada faktury č. 25FV/00041
- č. 235 ze dne 18.12.2025 - úhrada faktury č. FVZ2025-1282 a č. 2025-067
- č. 24 ze dne 4.2.2025 - úhrada faktury č. 251/67
- č. 52 ze dne 18.3.2025 - úhrada faktury č. 1250150
- č. 62 ze dne 1.4.2025 - úhrada faktury č. 250170046
- č. 96 ze dne 28.5.2025 - úhrada faktury č. 25062
- č. 147 ze dne 12.8.2025 - úhrada zálohové faktury

**Faktura**

- č. 2025-067 ze dne 17.12.2025 - servisní práce na vozidle Zebra, 95.868,30 Kč
- č. FVZ2025-1282 ze dne 11.12.2025 - defibrilátor, 72.497,15 Kč
- č. 25FV/00041 ze dne 21.11.2025 - oprava části elektrorozvodů a rozvodů vody v objektu Pohostinství u Jandů v Nadějkově, 511.108 Kč
- č. 251/67 ze dne 31.1.2025 - oprava rozhlasu, 19.898,45 Kč
- č. 1250150 ze dne 5.3.2025 - traktor Starjet, 250.000 Kč

- č. 250170046 ze dne 28.2.2025 - pila, 25.925,83 Kč
- č. 25062 ze dne 16.5.2025 - pneu, 83.320 Kč
- zálohová faktura č. 2025165 ze dne 28.7.2025 - výměna oken v DPS, 140.000 Kč

**Hlavní kniha**

- k 31.12.2025
- k 31.8.2025

**Inventurní soupis majetku a závazků**

- plán inventur na rok 2025 ze dne 15.12.2025
- zpráva z inventarizace za rok 2025 ze dne 20.1.2026
- inventurní soupisy účtů k 31.12.2025

**Kniha došlých faktur**

- od č. 100001 do č. 100437 za období 1 - 9/2025 v celkové hodnotě 15.214.420,84 Kč. K přezkoumání byl vybrán vzorek 5 faktur v hodnotě 519.144,28 Kč s ohledem na výši ceny a předmět fakturace.
- od č. 100419 do č. 100607 za období 10 - 12/2025

**Odměňování členů zastupitelstva**

- přehled o výši pojistného za období 8/2025

**Pokladní doklad**

- VPD č. 200436 ze dne 14.08.2025 – oprava kalového čerpadla, částka 2.389 Kč
- účetní doklad č. 000200436 ze dne 14.08.2025
- ---
- VPD č. 200434 ze dne 14.08.2025 – olovený akumulátor, částka 946 Kč
- účetní doklad č.000434 ze dne 14.08.2025
- ---
- VPD č. 200439 ze dne 15.08.2025 – klíč + řezané květiny, celková částka 490 Kč
- účetní doklad č. 000439 ze dne 15.08.2025
- ---
- VPD č. 200240 ze dne 24.04.2025 – stavební materiál, částka 2.540 Kč
- účetní doklad č. 000200240 ze dne 24.04.2025

**Pokladní kniha (deník)**

- pokladní deník od č. 200611 do č. 200656 za období 12/2025
- Pokladní kniha (deník) k 31.08.2025
- zůstatek ve výši 33.569 Kč souhlasí na účet 261 v rozvaze k 31.08.2025

**Příloha rozvahy**

- k 31.12.2025
- k 31.8.2025

**Rozvaha**

- k 31.12.2025
- k 31.8.2025

**Účetní doklad**

- č. 100569 ze dne 18.12.2025 - předpis aktury č. 2025-067
- č. 400235 ze dne 18.12.2025 - zaúčtování úhrady faktury č. 2025-067, č. FVZ2025-1282
- č. 100559 ze dne 12.12.2025 - předpis faktury č. FVZ2025-1282
- č. 400224 ze dne 3.12.2025 - zaúčtování úhrady faktury č. 25FV/00041
- č. 100523 ze dne 25.11.2025 - předpis faktury č. 25FV00041
- č. 100034 ze dne 31.1.2025 - předpis faktury č. 251/67

- č. 400024 ze dne 4.2.2025 - zaúčtování úhrady faktury č. 251/67
- č. 100088 ze dne 5.3.2025 - předpis faktury č. 1250150
- č. 400052 ze dne 18.3.2025 - zaúčtování úhrady faktury č. 1250150
- č. 500068 ze dne 11.6.2025 - zařazení traktoru na účet 022
- č. 100122 ze dne 1.4.2025 - předpis faktury č. 250170046
- č. 400062 ze dne 1.4.2025 - zaúčtování úhrady faktury č. 250170046
- č. 500040 ze dne 1.4.2025 - zařazení pily na účet 028
- č. 100201 ze dne 19.5.2025 - předpis faktury č. 25062
- č. 400096 ze dne 28.5.2025 - zaúčtování úhrady faktury č. 25062
- č. 400147 ze dne 12.8.2025 - zaúčtování úhrady zálohové faktury
- č. 400105 ze dne 9.6.2025 - zaúčtování příjmu dotace
- č. 500105 ze dne 1.10.2025 - předpis nákupu pozemků
- č. 400201 ze dne 29.10.2025 - zaúčtování úhrady nakoupených pozemků
- č. 500108 ze dne 23.10.2025 - zařazení nakoupených pozemků na účet 031

#### Účetnictví ostatní

- účetní závěrka obce za rok 2024
- protokol o schvalování účetní závěrky za rok 2024
- účetní doklad č. 500071 ze dne 19.6.2025 - přeúčtování výsledku hospodaření na účet 432
- odesláno do CSUIS dne 9.7.2025

#### Účtový rozvrh

- pro rok 2025

#### Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu

- k 31.12.2025
- k 31.8.2025

#### Výkaz zisku a ztráty

- k 31.12.2025
- k 31.8.2025

#### Rozvaha zřízených příspěvkových organizací

- k 30.6.2025
- k 31.12.2025

#### Výkaz zisku a ztráty zřízených příspěvkových organizací

- k 30.6.2025
- k 31.12.2025

#### Zřizovací listina organizačních složek a příspěvkových organizací, odpisový plán

- zřizovací listina ZŠ a MŠ ze dne 31.10.2002
- dodatek č. 1 ze dne 2.9.2009 - movitý majetek svěřený, nemovitý ve výpůjčce
- dodatek č. 2 ze dne 22.10.2009
- dodatek č. 3 ze dne 28.11.2024 - okruhy doplňkové činnosti
- smlouva o výpůjčce ze dne 9.9.2005

#### Smlouvy a další materiály k přijatým účelovým dotacím

- smlouva o poskytnutí dotace č. SDO/OEZI/1039/25 ze dne 21.5.2025 - neinvestiční dotace na Opravu sociálního zařízení, části elektrorozvodů a rozvodů vody v objektu Pohostinství U Jandů v Nadějkově, minimální uznatelné výdaje 500.000 Kč, dotace ve výši 300.000 Kč, vlastní náklady 200.000 Kč
- závěrečná zpráva ze dne 18.12.2025
- oznámení o vyúčtování zálohy na dotaci ke dni 31.12.2025

- účetní doklad č. 500149 ze dne 31.12.2025 - vyúčtování zálohy na dotaci

**Smlouvy o převodu majetku (koupě, prodej, směna, převod)**

- Kupní smlouva na nemovitou věc ze dne 10.09.2025
- prodej pozemku parc. číslo 1032/3 o výměře 31 m<sup>2</sup>, k. ú. Nadějkov
- kupující: fyzická osoba J. B.
- kupní cena ve výši 2.170 Kč+ poplatek 1.000 Kč za dělení pozemku
- záměr zveřejněn od 03.06.2024 do 20.06.2024
- prodej schválen v ZO dne 20.06.2024 – cena dle stanového ceníku – schválen v ZO dne 18.09.2015 – 70 Kč za 1 m<sup>2</sup>
- - doložka ve smlouvě v souladu se zákonem
- předpis - účetní doklad č. 000500095 ze dne 11.09.2025
- úhrada – výpis z účtu KB č. 170 ze dne 12.09.2025, účetní doklad č. 000400170 ze dne 12.09.2025
- právní účinky vkladu ke dni 11.09.2025
- vyřazení z majetku obce - účetní doklad č. 000500096 ze dne 11.09.2025

**Smlouvy o převodu majetku (koupě, prodej, směna, převod)**

- kupní smlouva ze dne 8.9.2025 - nákup pozemků p.č. 348/30, 68 m<sup>2</sup> a p.č. 348/17, 182 m<sup>2</sup>, kupní cena 17.500 Kč, právní účinky vkladu dne 23.10.2025

**Smlouvy o věcných břemenech**

- Smlouva o zřízení věcného břemene č.: PI-014330060804/004-FIA ze dne 28.01.2025
- oprávněná: EG.D., a.s.
- kabelové vedení NN na pozemku obce parc. čísla 1042/2, 1061/1 v k. ú. Starcova Lhota
- částka 5.200 Kč + DPH
- schváleno v ZO dne 19.03.2025
- Faktura č. 600023 ze dne 11.06.2025
- částka 6.292 Kč
- předpis - účetní doklad č. 00060023 ze dne 11.06.2025
- úhrada - výpis z účtu KB č. 128, obrat dne 12.06.2025, účetní doklad č. 000400128 ze dne 12.06.2025
- právní účinky vkladu ke dni 05.05.2025
- analytické přeúčtování pozemků – účetní doklad č. 000500053 ze dne 05.05.2025

**Dokumentace k veřejným zakázkám**

- VZMR: „Oprava sociálního zařízení, části elektrorozvodů a rozvodů vody v objektu Pohostinství U Jandů v Nadějkově“
- RO dne 26.06.2025 – vyhlášení VŘ
- Ustanovení komise ve výběrovém řízení ze dne 21.08.2025
- Zpráva z výběrového řízení veřejné zakázky malého rozsahu ze dne 21.08.2025
- - seznam oslovených dodavatelů – 3 (doloženy dodejky z datových schránek)
- - otevírání obálek – podány 3 nabídky
- - hodnocení nabídek a posouzení splnění podmínek účasti ve výběrovém řízení
- - rozhodnutí komise o výběru ekonomicky nejvýhodnější nabídky
- Josef Šimeček, Praha, nabídková cena bez DPH 511.108,31 Kč
- RM dne 21.08.2025 – schválení zadavatele
- Smlouva o dílo ze dne 15.09.2025
- zhotovitel: Josef Šimeček, Praha
- předmětem díla je „Oprava sociálního zařízení, části elektrorozvodů a rozvodů vody v objektu Pohostinství U Jandů v Nadějkově“

- cena díla bez DPH 511.105,31 Kč, s DPH 618.441,06 Kč
- lhůta výstavby: max. do 30.11.2025
- Směrnice k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, účinnost od 20.03.2025

**Vnitřní předpis a směrnice**

- Směrnice přeceňování majetku určeného k prodeji reálnou hodnotou, účinnost od 01.10.2015

**Zápisy z jednání rady včetně usnesení**

- zápis z rady ze dne 26.6.2025 - schválení účetní závěrky ZŠ a MŠ za rok 2024

**Zápisy z jednání zastupitelstva včetně usnesení**

- zápis ze zastupitelstva ze dne 15.12.2022 - pověření rady provádět rozpočtová opatření v příjmech neomezeně
- zápis ze zastupitelstva ze dne 21.3.2024 - delegování pravomoci radě na provádění veškerých rozpočtových opatření týkající se zasíťování pozemků pro individuální výstavbu Pod vodojemem
- zápis ze zastupitelstva ze dne 19.12.2024 - schválení rozpočtu na rok 2025
- zápis ze zastupitelstva ze dne 19.3.2025 - schválení SVR na roky 2026 - 2028, schválení odměn neuvolněným zastupitelům
- zápis ze zastupitelstva ze dne 19.6.2025 - schválení ZÚ za rok 2024 bez výhrad, přijetí nápravných opatření, schválení účetní závěrky za rok 2024
- zápis ze zastupitelstva ze dne 19.12.2024 - schválení nákupu pozemku p.č. 348/30
- zápis ze zastupitelstva ze dne 19.6.2025 - schválení nákupu pozemku p.č. 348/17
- ZO dne 19.03.2025 – schválení směrnice pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu
- ZO dne 19.06.2025 – delegování pravomoci na radu obce ke schválení zadání veřejné zakázky „Oprava sociálního zařízení, části elektrorozvodů a rozvodů vody v objektu Pohostinství U Jandů v Nadějkově“